



An die
Stadtverwaltung Zweibrücken
- Untere Bauaufsichtsbehörde -
Herzogstraße 3
66482 Zweibrücken

BV-Nr. _____

Eingangsdatum:

_____ Felder bitte ausfüllen

Antrag auf Eintragung einer Baulast

Antragsteller/in:	Name, Vorname	_____
	Firma	_____
	Anschrift	_____
	Telefon	_____
	e-mail	_____

Angaben zum belasteten Grundstück

Gemarkung	_____
Flst.-Nr.	_____
Straße/Haus-Nr.	_____

Eigentümer/in	_____	
	Anschrift	_____
	Telefon	_____
	e-mail	_____

Angaben zum begünstigten Grundstück

Gemarkung	_____
Flst.-Nr.	_____
Straße/Haus-Nr.	_____

Eigentümer/in	_____	
	Anschrift	_____
	Telefon	_____
	e-mail	_____

Die Eintragung der Baulast ist Voraussetzung für

die Baugenehmigung
=> beantragtes Bauvorhaben _____

sonstiges
=> ggf. Aktenzeichen _____

Art der beantragten Baulast

<input type="checkbox"/> Vereinigungsbaulast für folgende Flurstücke <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Zufahrtsbaulast
<input type="checkbox"/> Abstandsbaulast (Einhaltung der Abstandsfläche nach § 8 LBauO)	<input type="checkbox"/> Anbaubaulast
<input type="checkbox"/> Brandschutzbaulast (Einhaltung des 5 m-Brandabstandes)	<input type="checkbox"/> Brandwandbaulast
<input type="checkbox"/> Stellplatzbaulast Anzahl der Stellplätze <input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Leitungsrecht
	<input type="checkbox"/> sonstige Baulast <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

Aus welchen Gründen wird die oben genannte Baulast beantragt?

Weitere Beteiligte

z. B. Erbbauberechtigte, Auflassungsberechtigte, Vor- bzw. Nacherben etc. für das zu belastende Grundstück

Name	<input type="text"/>
Anschrift	<input type="text"/>
Telefon	<input type="text"/>

Anlagen

<input type="checkbox"/>	beglaubigter Grundbuchauszug aller zu belastender Grundstücke (max. 1 Monat alt)
<input type="checkbox"/>	Lageplan in 5-facher Ausfertigung, in dem die von der Baulast betroffenen Grundstücksflächen <u>grün</u> gekennzeichnet sind (Stadtwerke, Abteilung Vermessung, Herr Oehler, Tel. 874-146)
<input type="checkbox"/>	ein beglaubigter Handelsregisterauszug, nicht älter als 1 Monat, wenn ein Eigentümer eines zu belastenden Flurstücks eine juristische Person ist
<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

Ort, Datum

Unterschrift